

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHÂU THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 02/TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày 17 tháng 11 năm 2023.

THÔNG BÁO
Kết quả đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 40/2021/QĐST-DS ngày 25 tháng 3 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 97/QĐ- CCTHADS ngày 01 tháng 12 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số 11/QĐ -CCTHADS ngày 09 tháng 3 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 02327089-PD/CT ngày 17 tháng 02 năm 2023 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định Phương Đông

Căn cứ Quyết định giảm giá số 02/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 10 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 566/TB-DTN ngày 18 tháng 10 năm 2023 của Công ty đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam.

Căn cứ Thông báo người trúng đấu giá số 641/TB-DTN ngày 17 tháng 11 năm 2023 của Công ty đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang thông báo cho:

Người phải thi hành án: ông Đinh Văn Thuận, bà Huỳnh Bé Thảo, địa chỉ: ấp Thạnh Lợi, xã Mong Thọ A, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang

Kết quả đấu giá tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận số L759562, thửa số 659, tờ bản đồ số 02, diện tích 16.880m² (đất lúa), tọa lạc: ấp Thạnh Lợi, xã Mong Thọ A, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang do UBND huyện Châu Thành cấp cho ông Đinh Văn Thuận đứng tên ngày 11/11/2016.

Giá khởi điểm là: **692.739.249đ** (Sáu trăm chín mươi hai triệu bảy trăm ba mươi chín nghìn hai trăm bốn mươi chín đồng)

- Giá trúng: **697.800.000đ** (Sáu trăm chín mươi bảy triệu tám trăm nghìn đồng)

- Người trúng đấu giá là: ông Đào Thanh Phong, sinh năm 1967, địa chỉ: khu phố Đông Hưng, thị trấn Tân Hiệp, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang.

Vậy, thông báo cho ông Đinh Văn Thuận, bà Huỳnh Bé Thảo không được cạnh tác trên diện tích đất trên và thực hiện nghĩa vụ giao tài sản cho người mua được tài sản đấu giá theo quy định. Trường hợp ông Thuận, bà Thảo vẫn tiếp tục cạnh tác thì mọi chi phí phát sinh do ông bà tự chịu, mọi thắc mắc khiếu nại về sau Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành không xem xét giải quyết.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Handwritten signature

Võ Thị Diễm Thúy